

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców położonych na terenie miasta Fromborka

Oznaczenie nieruchomości KW	Nr działki obręb	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Przeznaczenia nieruchomości	Wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego w złotych	Cena sprzedaży nieruchomości	Warunki nabycia nieruchomości lokalowej
1	2	3	4	5	6	7	8
14446	125/5 obręb nr 6 miasta Fromborka	0,1406	Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 46,08 m <sup>2</sup> położony w budynku nr 1a w mieście Fromborku przy ulicy Młynarskiej wraz ze sprzedażą udziału 5/100 w nieruchomości	Jako lokal mieszkalny	Wartość lokalu i udziału w gruncie wynosi 84.188,00 złotych .	25% wartości lokalu mieszkalnego i gruntu od wyceny rzeczoznawcy.	Forma nabycia lokalu: Gotówką lub na raty. 1. Cena musi być uiszczona najpóźniej przed podpisaniem umowy notarialnej. 2. Przy nabyciu ratalnym rata wynosi 10% wartości lokalu, zaś pozostała kwota jest rozłożona na dziewięć równych rocznych rat płatnych do 31 marca każdego roku z oprocentowaniem wynoszącym 3% od niespłaconej należności.

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, ale nie dłuższy niż do dnia 6 września 2010 roku..
2. Poucza się nabywców o skutkach wynikających z art.67 ust.2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbycia lub wykorzystania na inny cel przed upływem 5 lat nabytej nieruchomości lokalowej

Burmistrz Miasta i Gminy Frombork  
/-/ Krystyna Lewańska